

**Отчет за 2020 год  
 о выполненных работах и оказанных услугах по содержанию общего имущества в многоквартирном  
 доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мостовая, дом 53 «А»**

<b>Наименование вида работы (услуг)</b>	<b>Периодичность выполнения работ (оказания услуг) ед.</b>	<b>Количественный показатель выполненной работы (услуги)</b>	<b>Стоимость выполненной работы (услуги) за единицу руб.</b>	<b>Цена выполненной работы в рублях (в год)</b>
Работы, по контролю состояния фундамента дома	ежемесячно	12	188,89	2267
Работы, по обслуживанию подвала	ежемесячно	12	118,04	1416
Услуги по техническому контролю состояния стен дома	ежемесячно	12	165,28	1983
Услуги по контролю состояния перекрытий дома	ежемесячно	12	212,52	2550
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома: осмотры, составление дефектных ведомостей	ежемесячно	12	566,7	6800
Услуги по контролю технического состояния лестниц дома	ежемесячно	12	141,66	1700
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	ежемесячно	12	212,52	2550
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	ежемесячно	12	188,9	2267
Услуги по контролю состояния внутренней отделки дома	ежемесячно	12	236,14	2834
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений	ежемесячно	12	212,52	2550
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений	ежемесячно	12	944,45	11333
Услуги по контролю состояния	ежемесячно	12	566,68	6800

вентиляции многоквартирного дома (осмотр, проверка, прочистка) в многоквартирном доме				
Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), и водоотведения в многоквартирном доме	ежемесячно	12	6233,53	74802
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирном доме	ежемесячно	12	4155,68	49868
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	ежемесячно	12	6044,63	72536
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	ежемесячно	12	1582	18984
Работы по содержанию помещений общего пользования в многоквартирном доме (подъездов)	еженедельно	52	4509,87	234513
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года	Ежедневно	183	298,82	54684
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в теплый период года	Ежедневно	182	293,15	53353
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	ежемесячно	12	165,29	1983
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными	Ежедневно	365	202,92	74066

предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения				
Дератизация подвальных помещений	ежеквартально	4	236,12	944
Паспортная служба	Ежемесячно	12	944,47	11334
Итого:				692117

**Услуги по управлению общим имуществом многоквартирного дома**

Наименование вида работы (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг) ед.	Количественный показатель выполненной работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (услуги) за единицу руб.	Цена выполненной работы в рублях (в год)
Услуги по управлению общим имуществом	Ежемесячно	12	18889,48	226674

**Выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Наименование вида работы (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг) ед.	Количественный показатель выполненной работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (услуги) за единицу руб.	Цена выполненной работы в рублях (в год)
Ремонт подъезда (штукатурка и покраска)	апрель	2	24550	49100
Ремонт тротуара, крыльца (бетонирование)	октябрь	1	7000	7000

Директор ООО УК «ДОМ Екатеринбург»



Федотов Ю.Б.